

CONSIDERACIONES GENERALES:

REPENTINA
E-J 2026
TPA-IV
SOCIAL

- **Inicio del ejercicio:** viernes 06 de marzo 7:00 am.
- El ejercicio es individual y podrá realizarse con técnicas de representación digital (2d y 3d) o utilizando técnicas mixtas.
- La información y la propuesta se integran en 2 láminas de 45 x 60 cm. Orientación vertical.
- La entrega será digital en formato PDF o JPG con una resolución de 300 DPI.
- Asignar nombre al archivo de la siguiente manera: **MATRÍCULA_TPAIVSOCIAL-EJ 2025 _REPENTINA**
- **Entrega:** Domingo 08 de marzo 11:59 pm. Subir/enviar el archivo digital del ejercicio a través del medio definido por el profesor.

TPA-IV
SOCIAL

Nombre del tema: Módulo de vivienda progresiva

Objetivo general: Diseñar un módulo de vivienda progresiva en un espacio máximo de 10 x 10 m que resuelva las necesidades básicas iniciales de habitabilidad y contemple un sistema claro de crecimiento estructural, espacial y funcional.

Nota: El proyecto es complementario y de apoyo al tema desarrollándose en el semestre.

En el marco del proyecto semestral enfocado en infraestructura social y nuevos modelos de hábitat, la repentina propone diseñar un **módulo de vivienda progresiva** que funcione como:

- Unidad mínima habitable inicial.
- Sistema adaptable a crecimiento por etapas.
- Modelo replicable en zonas periurbanas.
- Elemento articulador entre vivienda e infraestructura comunitaria.

El ejercicio busca que el estudiante entienda la vivienda no como objeto terminado, sino como **proceso evolutivo**.

El reto es diseñar un **módulo base digno, funcional y ampliable**, que permita:

- Crecer sin perder coherencia estructural.
- Optimizar recursos económicos.
- Integrarse a sistemas comunitarios.
- Responder a condiciones climáticas y sociales.

Pregunta detonadora:

¿Cómo diseñar una vivienda social progresiva que nazca pequeña, pero esté pensada para crecer con dignidad?

Objetivos particulares:

- Definir una unidad básica funcional mínima.
- Establecer una retícula estructural que permita ampliaciones.
- Proponer al menos dos etapas de crecimiento.
- Integrar criterios bioclimáticos pasivos.
- Garantizar economía constructiva y factibilidad.
- Vincular el módulo con espacio comunitario inmediato.

Criterios de diseño:

- **Progresividad:** crecimiento horizontal o vertical, claridad estructural, no demoler para ampliar, preparación para losa futura.
- **Flexibilidad espacial:** espacios multipropósito, núcleo húmedo fijo, particiones ligeras en ampliaciones.
- **Bioclimatismo:** ventilación cruzada, protección solar, iluminación natural, patio como regulador térmico.

Entregables:

Proceso de Diseño. -Diagramas funcionales, premisas y conceptos de diseño, croquis bidimensionales y tridimensionales, diagramas del proceso de diseño paleta vegetal, moodboard de mobiliario, materiales y vegetación a utilizar, bocetos en perspectiva y cortes conceptuales, así como las evidencias de la justificación y congruencia de la solución propuesta.

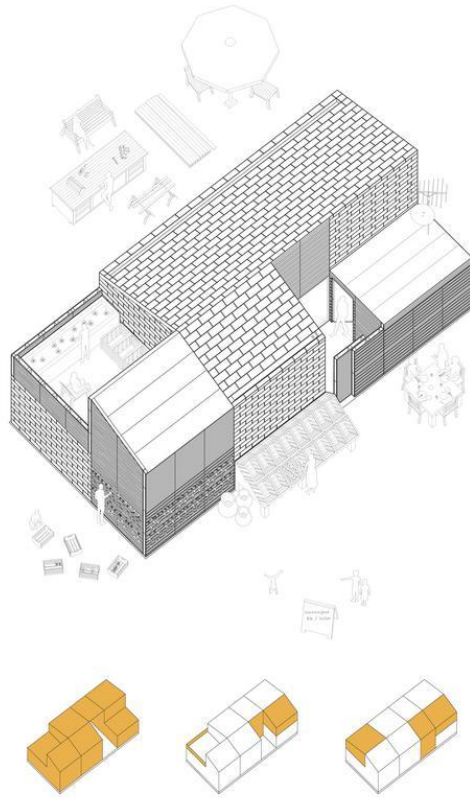
Planos arquitectónicos, perspectivas y criterios técnicos. – Planta(s) arquitectónicas, elevaciones (2), perspectivas (2) y detalles tridimensionales (2), esquemas gráficos y textos que apoyen la adecuada comprensión de la propuesta.

Trabajo individual

Referencias:

[Vivienda Progresiva MZ / TACO taller de arquitectura contextual | ArchDaily México](#)

[Propuesta de Tatiana Bilbao en la Bienal de Arquitectura de Chicago responde al problema de vivienda social en México | ArchDaily México](#)



02
Sustainable House - Tatiana Bilbao Estudio

[Propuesta de Tatiana Bilbao en la Bienal de Arquitectura de Chicago responde al problema de vivienda social en México | ArchDaily México](#)