

## REPENTINA

A2024

### Taller Integral I y II

Sábado 21 de  
septiembre de 2024

#### CONSIDERACIONES GENERALES:

- **Horario de ejecución:** de 08:00 a 19:00 horas (en línea).
- El ejercicio es **individual** y podrá realizarse únicamente con **técnicas de representación digital** (2D y 3D).
- La información y la propuesta se integran en **UNA lámina de 90 x 60 cm. Orientación vertical.**
- La entrega será digital en **formato PDF. Peso máximo del archivo: 24 MB.**
- Asignar nombre al archivo de la siguiente manera: **MATRÍCULA\_NOMBRE DEL TEMA**
- Revisión: Subir/Enviar el archivo digital a través del medio definido por el profesor antes de la hora límite.

C

**Género:** *Habitacional Unifamiliar. Nombre del tema Casa Inclusiva en Villahermosa, Tabasco, México. - Diseño Sostenible y Accesible.*

**Objetivo general:** diseñar una vivienda inclusiva para una familia de cuatro miembros, en la que uno de los hijos tiene movilidad reducida y utiliza silla de ruedas. El diseño debe garantizar la accesibilidad universal en todos los espacios, con especial atención a la circulación y el confort de todos los miembros de la familia

#### Descripción del Proyecto:

El objetivo de este ejercicio es diseñar una **vivienda inclusiva** para una familia de cuatro miembros, en la que uno de los hijos tiene **movilidad reducida** y utiliza silla de ruedas. El diseño debe garantizar la **accesibilidad universal** en todos los espacios, con especial atención a la circulación y el confort de todos los miembros de la familia. Además, se deben aplicar **estrategias sostenibles** para optimizar el clima interior y reducir el impacto ambiental.

#### ANTECEDENTES Y ANÁLISIS DEL CONTEXTO:

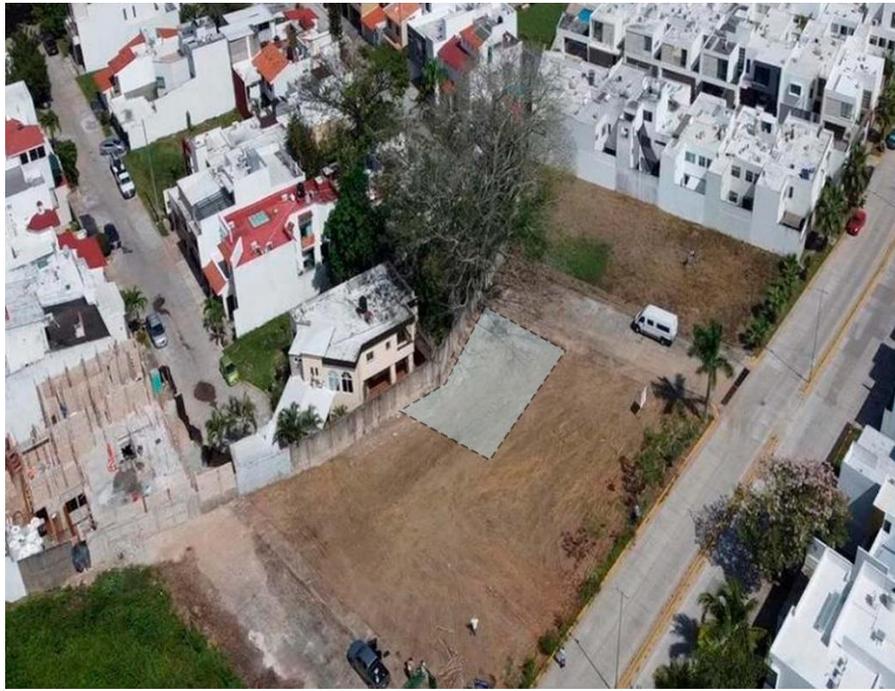
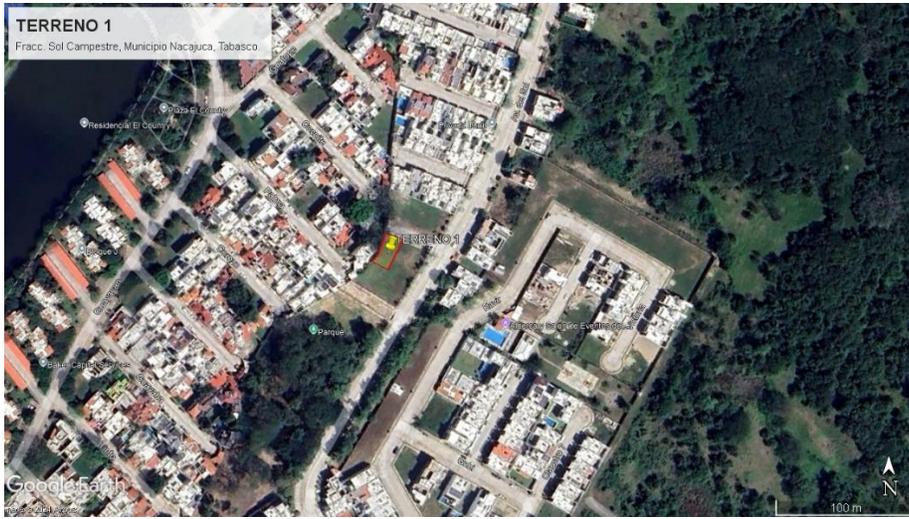
**Ubicación:** Fracc. Sol Campestre, Municipio Nacajuca, Tabasco.

#### Coordenadas:

Latitud: 18° 1'13.69"N

Longitud: 92°59'18.85"O

(18.020469, -92.988569)

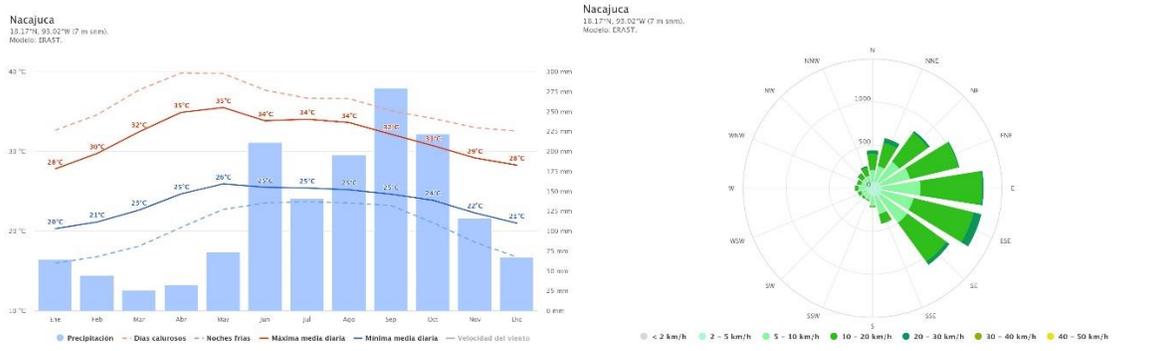


## Superficie y dimensiones del terreno:



## ASPECTOS CLIMÁTICOS:

**CLIMA: Semicálido Húmedo.**





- **Hijo (movilidad reducida):** Edad 12 años, utiliza silla de ruedas y requiere accesibilidad total en todos los espacios. Su rutina incluye actividades dentro y fuera de la casa, por lo que los **espacios exteriores** deben ser tan accesibles como los interiores.
- **Hija:** Edad 17 años, estudiante de preparatoria. Necesita una habitación con un escritorio para estudiar y suficiente privacidad para su vida académica y social.

## 2. Necesidades Específicas:

- **Accesibilidad universal:** La vivienda debe estar diseñada sin barreras físicas, con **rampas, puertas amplias y baños adaptados**. La circulación debe ser fluida en toda la casa, con especial atención a las áreas de uso diario del hijo.
- **Conexión visual:** Los padres valoran la interacción constante con los hijos, por lo que los espacios deben ser abiertos y permitir una buena conexión visual entre las áreas sociales y las habitaciones.
- **Sostenibilidad:** La madre, siendo arquitecta, desea incorporar **estrategias pasivas de sostenibilidad**, como la **ventilación cruzada**, el **aprovechamiento de la luz natural**, y el uso de **materiales térmicos** para mantener el confort.

## Requerimientos Funcionales y Espaciales:

- **Accesibilidad:** El diseño debe cumplir con las normas de accesibilidad, asegurando que todos los espacios, interiores y exteriores, sean **accesibles** para el hijo de la familia que utiliza silla de ruedas. Esto incluye rampas, pasillos amplios, puertas de al menos 90 cm de ancho y baños adaptados.
- **Espacios de Trabajo:** Tanto el padre como la madre necesitan **áreas de trabajo en casa**, que pueden ser en oficinas privadas o integradas con otros espacios.
- **Área Social y Familiar:** Espacios amplios y abiertos, con **sala, comedor y cocina integrados** para fomentar la convivencia familiar. El diseño debe permitir una **circulación fluida**, especialmente para el usuario con movilidad reducida.
- **Habitaciones Privadas:** Tres habitaciones, una de ellas debe estar en la planta baja y adaptada para el hijo que utiliza silla de ruedas. Las otras dos pueden estar en la planta alta, con acceso cómodo y seguro.

- **Baños:** Baños adaptados con suficiente espacio para maniobras con silla de ruedas, incluyendo **duchas sin barreras**, barras de apoyo y lavabos accesibles.
- **Área de Recreación Exterior:** Un pequeño **jardín** o patio trasero que también sea accesible, fomentando el contacto con el exterior y el esparcimiento familiar.

#### **Propuesta de Diseño:**

##### **Planta Baja:**

- **Espacio social integrado (sala-comedor-cocina):** Aproximadamente 60-70 m<sup>2</sup>, con circulación fluida y sin barreras físicas para garantizar la accesibilidad total.
- **Habitación principal adaptada (para hijo con movilidad reducida):** 15-20 m<sup>2</sup>, con acceso directo a un baño adaptado.
- **Baño completo adaptado:** 6-8 m<sup>2</sup>, con barras de apoyo, ducha sin barreras y lavabo accesible.
- **Espacio de trabajo/oficina para el padre:** 10-12 m<sup>2</sup>.
- **Área de servicio (cuarto de lavado):** 5-6 m<sup>2</sup>.

##### **Planta Alta:**

- **Habitación para la madre con baño privado:** 15-18 m<sup>2</sup>, con espacio para un escritorio pequeño.
- **Habitación para la hija:** 12-15 m<sup>2</sup>, con área de estudio integrada.
- **Baño compartido:** 5-7 m<sup>2</sup>.
- **Espacio de trabajo para la madre (opcional en planta alta o baja):** 10-12 m<sup>2</sup>.
- **Área Exterior:**
  - **Jardín o patio trasero:** 50-60 m<sup>2</sup>, con un diseño accesible y una pequeña terraza.
  - **Estacionamiento:** Espacio para dos autos, con al menos uno adaptado con un acceso sin desniveles para el hijo que utiliza silla de ruedas.

#### **Lineamientos de Diseño:**

- **Accesibilidad Total:** El diseño debe seguir los lineamientos de accesibilidad universal, facilitando la circulación de personas con movilidad reducida por todos los espacios.

- **Confort Climático:** Dado el clima cálido-húmedo de Villahermosa, se deben considerar estrategias de **ventilación cruzada, protección solar** y uso de **materiales térmicos** que mantengan el confort interior.
- **Sustentabilidad:** Se recomienda la implementación de tecnologías pasivas y activas para el ahorro energético, como paneles solares, captación de agua de lluvia y materiales sostenibles.
- **Estética:** El diseño debe reflejar un estilo contemporáneo y elegante, adecuado al nivel socioeconómico de la familia.

## **ENTREGABLES:**

Entregar el anteproyecto en **una sola lámina de 90 x 60 cm** en formato **PDF** con un peso máximo de 24 MB. Cuide que sus representaciones gráficas sean legibles y revise tanto la composición como la distribución en la lámina. Antes de adjuntar su archivo PDF, verifique que la información esté completa:

### ***Proceso de Diseño.***

Diagramas: funcionales, zonificación (bidimensional o tridimensional) y explicativos del proceso de diseño.

Conceptualización: premisas, conceptos e ideas rectoras. Fundamentación: Esquemas gráficos y textos que apoyen a la comprensión de la propuesta respecto a criterios bioclimáticos y de accesibilidad universal.

### ***Planos arquitectónicos, perspectivas y criterios técnicos.***

Plantas) arquitectónica(s), cortes (longitudinal y transversal), perspectivas de la volumetría o imágenes tridimensionales (renders). Esquemas o diagramas que representen una propuesta conceptual de sistemas constructivos, materiales y elementos estructurales.