

COORDINACION DE TALLERES DE ARQUITECTURA

REPENTINA. Semestre enero – junio 2022.

TALLER DE PROYECTO ARQUITECTONICO I

Presentación en línea

Nombre del tema: “Academia para mujeres emprendedoras”

Inicia: viernes 04 de marzo 2022.

Entrega Formato digital: lunes 7 de marzo **en horario y sesión de clase en línea.**

Plataforma: Microsoft Teams

Ejercicio individual:

En el marco de las actividades para conmemorar el día internacional de la mujer, 8 de marzo, los temas de las repentinas de este semestre serán relacionados a este acontecimiento con el objetivo de visibilizar, reflexionar y exigir el derecho de las mujeres a la toma de decisiones en todas las esferas de la vida y el fin de todas las formas de violencia contra las mujeres y las niñas.

Desarrollar un proyecto arquitectónico “**Academia para mujeres emprendedoras**”. Espacio de oportunidad de capacitación y apoyo para mujeres emprendedoras, al explorar los fundamentos de negocios, con la meta de construir un mejor futuro para sus familias y comunidades.

Se propone el emplazamiento frente a la calle Río Sena 323 casi esquina con Río Moctezuma, Colonia, Privada Sierra Madre, 66250 San Pedro Garza García, N.L. En una porción del terreno con uso de suelo COMERCIO Y SERVICIO MUNICIPAL, con frente de 12.00 mts y con un fondo de 20.00 mts, con una superficie aproximada 240.00 m².

Para este trabajo deberá cumplir con el siguiente programa:

Cumplir el siguiente programa arquitectónico además con la normatividad aplicable al sitio y uso edificación como academia (3071 ESCUELAS TÉCNICAS, ARTES, DEPORTES, EDUCACIÓN ESPECIAL Y SIMILARES). El programa arquitectónico consta de área de recepción, sala de juntas con capacidad para 10 personas, 3 aulas (salones) para talleres con capacidad de 8 personas, cubículo de área administrativa, zona de café, servicios sanitarios y área de mantenimiento.

Se debe considerar la siguiente norma:

Aplicación de Normatividad

1. COS 70%
2. CUS 1.8
3. CAAV 20 %
4. Altura 6.00 mts
5. Respetar el árbol existente
6. Remetimientos laterales 1.50 mts cada lado
7. Remetimiento Posterior 3.00 mts
8. Remetimiento frontal 0.00 mts
9. Cajones de estacionamiento: Es importante considerar que se solicita 1 cajón @25 m2 de SCB (superficie de construcción bruta) por lo cual se deberá contemplar esto en los m2 de construcción totales y con los lineamientos (COS, CUS, CAAV, etc).
10. Respetar el árbol

Ubicación: frente a la calle Río Sena 323 casi esquina con Río Moctezuma, Privada Sierra Madre, 66250 San Pedro Garza García, N.L.



<https://www.google.com/maps/place/R%C3%ADo+Sena+323,+Privada+Sierra+Madre,+66250+San+Pedro+Garza+Garc%C3%ADa,+N.L./@25.6524728,-100.3648585,368m/data=!3m1!1e3!4m13!1m7!3m6!1s0x8662bdebe4feac97:0xc71b0b078a46f8ff!2sR%C3%A0o+Sena+%26+R%C3%ADo+Tamazunchale,+Del+Valle,+66220+San+Pedro+Garza+Garc%C3%ADa,+N.L.!3b1!8m2!3d25.6528606!4d-100.3671842!3m4!1s0x8662bde91691baf3:0xdf218ff67e72560a!8m2!3d25.6521893!4d-100.36482>



Fotografía exterior

Entregables:

- Formato: 45 cm. x 60 cm.
- Tipo de papel: Material definido de acuerdo con el maestro y alumno.
- Técnica de representación: A color, trazo con tinta, a escala, con instrumentos
- Misma técnica y tipo de papel para todo
- Todas láminas deberán incluir el membrete.
- La información y el proyecto serán presentados en formato PDF. Conformado por una presentación de 4 diapositivas.

Contenido de 4 láminas incluyendo membrete:

Lamina 1: Análisis de factores de confort climático. Diagrama de funcionamiento.

Lamina 2: Partidos y conceptualización.

Lamina 3: Planta de conjunto y perspectiva semi-aérea del conjunto mostrando dos fachadas, incluyendo texturas, sombras propias y proyectadas, vegetación, escala humana

Lamina 4: Plantas arquitectónicas, incluyendo mobiliario, aberturas (puertas, ventanas, vanos, etc. representados correctamente), cotas, nombre de cada espacio, línea de corte, títulos, orientación además de corte longitudinal abarcando toda el área, con nombres de espacios, cotas de altura, escala humana. Corte arquitectónico y fachada.

El profesor calificara:

- Creatividad
- Trabajo completo
- Solución de concepto, función, dimensionamiento, bioclimatismo y aplicación de coeficientes.
- Presentación del trabajo: limpieza, buena letra, excelente ortografía, membretes.

Bibliografía propuesta:

<https://victoria147.org/>

<https://www.pt-mexico.com/noticias/post/awe-mexico-la-academia-de-mujeres-emprendedoras-abre-convocatoria-2021-2022>