



**CRONOGRAMA DE LA UNIDAD DE APRENDIZAJE: ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN II
ENERO - JUNIO 2019**

ELEMENTOS DE COMPETENCIA ETAPA I

Aplicar los métodos y procedimientos a seguir para administrar proyectos de construcción, en sus etapas de: generación de un catálogo de conceptos de obra, cuantificación de obra, análisis de precios unitarios, análisis de presupuestos, programación y estimaciones de obra, mediante el análisis de un proyecto ejecutivo de un edificio comercial o habitacional de 3 niveles, con 400 M² de construcción por nivel, utilizando el software Opus Aec. 10, para obtener el costo y tiempo de construcción de la obra arquitectónica.

Semana	Evidencia de Aprendizaje	Criterios de Desempeño	Actividades de Aprendizaje	Contenidos	Recursos
1 – 3	Ejercicio de trabajo parcial Catálogo de conceptos de obra.	Ejercicio de trabajo parcial que contenga los métodos y procedimientos para generar: - Un catálogo de conceptos de obra de un proyecto ejecutivo de un edificio comercial o habitacional de 3 niveles, con 400 M ² de construcción por nivel y utilizando el software Opus Aec10.	El profesor: - Explica los temas, a través de la presentación de ejemplos - Proporciona información para la mejor comprensión de los temas. - Disipa dudas - Orienta durante el desarrollo de los ejercicios. - Revisa y evalúa las actividades El estudiante: 1. Pone atención para la mejor comprensión de los temas. 2. Estudia la información entregada por el profesor para llegar a la interpretación. 3. Participa en clase para propiciar el debate y la reflexión. 4. Realiza los ejercicios solicitados en clase 5. Realiza las actividades extra-aula 5. Revisa y organiza el contenido de los ejercicios realizados para la presentación y entrega final.	Conceptuales: • Proyecto ejecutivo de un edificio comercial o habitacional de 3 niveles, con 400 M ² de construcción por nivel y utilizando el software Opus Aec 10. • Formato de catálogo de conceptos de obra. • Contenido y presentación • Partidas y conceptos Procedimentales: Ver programa analítico Actitudinales: Ver programa analítico	1. Bibliografía propuesta. 2. Bibliografía del profesor. 3. Material didáctico: digital e impreso. 4. Consulta de documentos por internet. 5. Material de apoyo didáctico propio de cada estudiante. (libreta de apuntes) 6. Para la realización y entrega de trabajos utilizar medios digitales. 7. Para la presentación y exposición de trabajos utilizar equipo audiovisual 8. Para la explicación en clase utilizar el Pintarrón.



Semana	Evidencia de Aprendizaje	Criterios de Desempeño	Actividades de Aprendizaje	Contenidos	Recursos
4 – 6	Ejercicio de trabajo parcial Cuantificación de obra	Ejercicio de trabajo parcial que contenga los métodos y procedimientos para: - Cuantificar volumetrías de un proyecto ejecutivo de un edificio comercial o habitacional de 3 niveles, con 400 M ² de construcción por nivel.	El profesor: - Explica los temas, a través de la presentación de ejemplos - Proporciona información para la mejor comprensión de los temas. - Disipa dudas - Orienta durante el desarrollo de los ejercicios. - Revisa y evalúa las actividades	Conceptuales: • Proyecto ejecutivo de un edificio comercial o habitacional de 3 niveles, con 400 M ² de construcción por nivel y utilizando el software Opus Aec 10. • Cuantificación de obra	1. Bibliografía propuesta. 2. Bibliografía del profesor. 3. Material didáctico: digital e impreso. 4. Consulta de documentos por internet. 5. Material de apoyo didáctico propio de cada estudiante. (libreta de apuntes) 6. Para la realización y entrega de trabajos utilizar medios digitales. 7. Para la presentación y exposición de trabajos utilizar: equipo audiovisual 8. Para la explicación en clase utilizar el Pintarrón.
7	Ejercicio de trabajo parcial Análisis de Costos Indirectos.	Ejercicio de trabajo parcial que contenga los métodos y procedimientos para: - Análisis de costos indirectos de un proyecto ejecutivo de un edificio comercial o habitacional de 3 niveles, con 400 M ² de construcción por nivel.	El estudiante: 1. Pone atención para la mejor comprensión de los temas. 2. Estudia la información entregada por el profesor para llegar a la interpretación. 3. Participa en clase para propiciar el debate y la reflexión. • Realiza los ejercicios solicitados en clase 5. Realiza las actividades extra-aula 5. Revisa y organiza el contenido de los ejercicios realizados para la presentación y entrega final.	Conceptuales: • Proyecto ejecutivo de un edificio comercial o habitacional de 3 niveles, con 400 M ² de construcción por nivel y utilizando el software • Opus Aec 10. • Análisis de Costos indirectos	
8	SEMANA DE ACTIVIDADES ACADÉMICAS Y CULTURALES				



Semana	Evidencia de Aprendizaje	Criterios de Desempeño	Actividades de Aprendizaje	Contenidos	Recursos
9 -12	Ejercicio de trabajo parcial Análisis de precios unitarios	Ejercicio de trabajo parcial que contenga los métodos y procedimientos para generar: Análisis de precios unitarios de un proyecto ejecutivo de un edificio comercial o habitacional de 3 niveles, con 400 M ² de construcción por nivel.	El profesor: - Explica los temas, a través de la presentación de ejemplos sencillos y prácticos. - Proporciona información para la comprensión de los temas. - Disipa dudas - Orienta durante el desarrollo de los ejercicios. - Revisa y evalúa las actividades realizadas.	Conceptuales: • Proyecto ejecutivo de un edificio comercial o habitacional de 3 niveles, con 400 M ² de construcción por nivel y utilizando el software Opus Aec 10. • Análisis de básicos • Análisis de Precios Unitarios. • Costos directos	1. Bibliografía propuesta. 2. Bibliografía del profesor. 3. Material didáctico: digital e impreso. 4. Consulta de documentos por internet. 5. Material de apoyo didáctico propio de cada estudiante. (libreta de apuntes) 6. Para la realización y entrega de trabajos utilizar medios digitales.
13	Ejercicio de trabajo parcial Análisis de presupuesto	Ejercicio de trabajo parcial que contenga los métodos y procedimientos para generar: -El análisis de un proyecto ejecutivo de un edificio comercial o habitacional de 3 niveles, con 400 M ² de construcción por nivel; en su etapa de programación de obra.	El estudiante: 1. Pone atención 2. Estudia la información entregada por el profesor 3. Participa en clase 4. Realiza los ejercicios en clase 5. Realiza las actividades extra-aula solicitadas 6. Revisa y organiza el contenido de los ejercicios realizados para la entrega.	Conceptuales: • Proyecto ejecutivo de un edificio comercial o de 3 niveles, con 400 M ² de construcción por nivel y utilizando el software Opus Aec 10. • Análisis del proyecto en su etapa de: Generación de presupuesto.	7. Para la presentación y exposición de trabajos utilizar: equipo audiovisual 8. Para la explicación en clase utilizar el Pintarrón.
14 y 15	Ejercicio de trabajo parcial Programación de obra	Ejercicio de trabajo parcial que contenga los métodos y procedimientos para generar programación de obra.		Conceptuales: • Análisis del proyecto en su etapa de: Programación de Obra.	



Semana	Evidencia de Aprendizaje	Criterios de Desempeño	Actividades de Aprendizaje	Contenidos	Recursos
16	Estimaciones de obra	- Estimaciones de obra de un proyecto ejecutivo de un edificio de 3 niveles, con 400 M ² de construcción por nivel.		Conceptuales: • Análisis del proyecto en su etapa de: Estimaciones de obra.	
17	• SEMANA DE ENTREGAS				
18	• SEMANA DE ENTREGAS • EXPOSICIONES DE TALLERES DE ARQUITECTURA Y DISEÑO INDUSTRIAL • EXAMENES EXTRAORDINARIOS TEORICOS 2as., 4as., OPORTUNIDADES.				
19	• EVALUACIONES EXTRAORDINARIAS PRACTICAS 2as., 4as., OPORTUNIDADES.				

FECHA DE ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN: 12 de Diciembre de 2018

FECHA DE CONCLUSIÓN DEL PROGRAMA: 21 de Junio de 2019

ELABORADO POR: M. C. MARÍA GUADALUPE GALLARDO CAMARGO.

NOTA: El presente documento está revisado y avalado por los responsables de su elaboración. El original se encuentra impreso en la Secretaría Académica de Carrera de Arquitectura.

M. C. MARÍA GUADALUPE GALLARDO CAMARGO.
COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN

M. A. VICTOR MANUEL BIASI PÉREZ
JEFATURA DE DEPARTAMENTO DE EDIFICACIONES

M. C. NORMA ANGÉLICA ESQUIVEL HERNÁNDEZ.
SECRETARIA DE LICENCIATURA EN ARQUITECTURA